Ref. Farde e-Vergaderingen : 2493054

VERTALING

Nr DO : 61

Ontwerp-Besluit - Raad van 12/12/2022

**Onderwerp :** Schuitenkaai 6.- Verkoop.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 232, betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad ;

Overwegende dat de Stad eigenaar is van een administratief gebouw gelegen Schuitenkaai 6, 1000 Brussels, kadastraal Brussel, 12de afdeling, sectie N, nummer 204h (perceelnummer 21812N0204/00H000), met een oppervlakte volgens kadaster van 195m2 ;

Overwegende dat het administratief gebouw in kwestie geschat werd door Brussel-Fiscaliteit, dat een marktwaarde van 1.354.000,00 EUR geeft ;

Overwegende dat het Departement Openbaar Onderwijs ermee heeft ingestemd om het onroerend goed te koop aan te bieden tegen 1.354.000,00 EUR ;

Gezien de beraadslaging van de Gemeenteraad, in zitting van 17 februari 2005, die de inning door de Vastgoedregie van een vergoeding van 3% op de vastgoedoperaties die zij voor rekening van andere departementen van de Stad uitvoert, goedkeurde ;

Op voorstel van het College van Burgmeester en Schepenen,

Beslist :

Artikel 1 :
Akte nemen dat de Stad eigenaar is van een administratief gebouw gelegen Schuitenkaai 6, 1000 Brussels, kadastraal Brussel, 12de afdeling, sectie N, nummer 204h (perceelnummer 21812N0204/00H000), met een oppervlakte volgens kadaster van 195m2.

Artikel 2 :
Akte nemen van de beraadslaging van het College, in zitting van 17 februari 2005, die de inning door de Vastgoedregie van een vergoeding van 3% op de vastgoedoperaties die zij voor rekening van andere departementen van de Stad uitvoert, goedkeurde.

Artikel 3 :
De Stad (Departement Openbaar Onderwijs), vertegenwoordigd door haar Vastgoedregie, toestemming geven om het gebouw in kwestie voor een prijs van 1.354.000,00 euro.

Artikel 4 :
Imputaties :
- 97% van de opbrengst van de verkoop al worden geboekt onder begrotingsartikel 70008-72460 FH08-162-2009 van de buitengewone inkomsten van het departement van openbaar onderwijs ;
- Een provisie van 3% op de opbrengst van de verkoop zal worden opgenomen in het begrotingsartikel 703-09 van de inkomsten van de Vastgoedregie.

Bijlagen :